



§ 158

Asemakaavan muutos / 8. Liuhtarin kaupunginosa, osakortteli 843 / Vanhan Paukun alue, 2. vaihe / Teknisen lautakunnan lausunto

LAPDno-2023-77

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Maankäyttöosasto on pyytänyt teknisen lautakunnan lausuntoa asemakaavamuutoksen ehdotusvaihetta, joka koskee 8. Liuhtarin kaupunginosan osakortteliä 843, Vanhan Paukun alue.

Kaupunginhallitus on 4.4.2016 § päättänyt asemakaavamuutoksen laatimisesta korttelin 843 alueelle. Kaavamuutoksen tavoitteena on luoda edellytyksiä asuinkerrostalojen lisärakentamiseen ja Vanhan Paukun alueen toimintaan soveltuvien liike- ja toimistotilojen sijoittumiseen korttelin 843 itäosaan. Alueen kehittämistavoitteiden päälinjat on ilmaistu hyväksytyssä osayleiskaavassa. Tavoitteena on myös tutkia maankäytön kehittämismahdollisuuksia alueella kulttuurihistoriallisen ympäristön arvot huomioon ottaen.

Lausuntoa pyydetään 8.12.2023 mennessä, aineistoon voi tutustua osoitteessa <https://lapua.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-tontit-ja-maastomittaus/kaavoitus/meneillaan-olevat-kaavat>

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kaupungingeodeetti Markku Turja oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



Lapuan kaupungin verkkosivuilla alkaen 15.12.2023

Otteen oikeaksi todistaa
Lapualla 15.12.2023
Kirsi Vesala, hallintosihteeri

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty sähköpostilla 15.12.2023



Muutoksenhakukielto

§158

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

